

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với 04 lô đất tại khối phố Ngọc Tam, phường Điện An, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.

Căn cứ Quyết định số 1084/QĐ-UBND ngày 20/04/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc thu hồi đất giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Điện An, thị xã Điện Bàn;

Căn cứ Quyết định số 6991/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND thị xã Điện Bàn về phê duyệt phương án và quyết định đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với 04 lô đất tại khối phố Ngọc Tam, phường Điện An, thị xã Điện Bàn;

Căn cứ Quyết định số 15343/QĐ-UBND ngày 18/9/2021 của UBND thị xã Điện Bàn về phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với 04 lô đất tại khối phố Ngọc Tam, phường Điện An, thị xã Điện Bàn;

Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn.
- Địa chỉ: 451 Trần Hưng Đạo, phường Điện Ngọc, thị xã Điện Bàn.

2. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đối với 04 lô đất tại khối phố Ngọc Tam, phường Điện An, thị xã Điện Bàn.

- Tổng diện tích: 687 m².
- Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị.
- Thời hạn sử dụng lâu dài.

3. Tổng giá khởi điểm: 10.305.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười tỷ ba trăm linh năm triệu đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có địa chỉ trụ sở, văn phòng đại diện trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

- Phương thức đấu giá khâm thi, hiệu quả;
- Hồ sơ pháp lý (đăng ký kinh doanh, Quyết định thành lập);

- Năng lực, Kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí tổ chức phiên đấu giá;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp, Sở tư pháp công bố;
- Có bản mô tả về năng lực, kinh nghiệm; trong đó: có ít nhất 02 đấu giá viên;
- Có trụ sở đấu giá nằm trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;
- Đã từng thực hiện đấu giá thành công ít nhất 30 hợp đồng đấu giá QSDĐ trong tỉnh Quảng Nam và thực hiện thành công 06 hợp đồng đấu giá quyền sử dụng đất ở trên địa bàn thị xã Điện Bàn từ năm 2018 đến 2021.

(chỉ xét chọn những đơn vị đủ điều kiện theo tiêu chí lựa chọn)

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: Từ ngày 21/09/2021 đến hết ngày 30/09/2021 *(nhận hồ sơ trực tiếp trong giờ hành chính của ngày làm việc)*.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn.
- Địa chỉ: 451 Trần Hưng Đạo, phường Điện Ngọc, thị xã Điện Bàn.

(Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu, Chứng minh nhân dân, không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).

Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Điện Bàn thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với 04 lô đất tại khối phố Ngọc Tam, phường Điện An, thị xã Điện Bàn để các đơn vị được biết.

Trân trọng thông báo !

Nơi nhận:

- Niêm yết tại Bảng thông tin đơn vị;
- UBND thị xã (báo cáo);
- Công TTĐT thị xã (để thông báo);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn>);
- Lưu: VT.

